



## Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o.

von: **Woermann**  
Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)



Adresse: **Helenabrunn, 41748 Viersen, Deutschland**  
Preis: **€ 1.590.000,-**

Viersen 1, bestehend aus ; Wohnhaus Bj 1980, L-Form 2 Geschossig mit grosser Terasse ueberdacht , Wohnflaeche ca 300 m2 mit offenen Kamin, neuer Wärmewert-Heizung. Garage fur 6 PKW separat vom Haupthaus liegenden Stallungen für 8 Pferde, zus.3 ueberdachte Lagerplaetze fur Futtermittel, Reitplatz 60x30 m, Überdachter Reitplatz 15x15 m, Blockhuetten [als Gaestehaus eingerichtet 40 m2] alter Baumbestand ,9 Baugrunstuecke z.Zeit als Pferdeweide genutzt. Gesamtgrosse des Grundstuecks 4600 m2, von 2 Strassen zu befahren uneinsehbar komplett arrondiert. Zusätzliche Pferdeweide 50m vom Haupthaus ca. 3500 m2.

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)

**BAZAR**  
.de

Anwesen ideal fur Pferdeliebhaber o. Investoren  
**Woermann**

Tel: **02162/17884**  
[www.bazar.de/127501](http://www.bazar.de/127501)